

# ENER.LOC.

**ENERGIA | ENTI LOCALI | AMBIENTE**

*XVII edizione | 12 Ottobre 2023 | CCIAA Sassari - VIA ROMA, 74*

## **RIGENERAZIONE URBANA E TRANSIZIONE ENERGETICA: OBIETTIVI, VINCOLI E OPPORTUNITÀ**

**Lo stato dell'arte sulle Comunità energetiche ed il nuovo regime di semplificazione relativo agli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili**

Prof.ssa Gabriella De Maio

Università degli Studi di Napoli Federico II - IFEC

*ENER.LOC è organizzato da*



*Partner*



CAMERA DI COMMERCIO  
SASSARI

*Con il sostegno di*



Fondazione  
di Sardegna



*ENER.LOC si svolge con in patrocinio di*



Comune di Sassari



PROVINCIA di SASSARI



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA



UPI



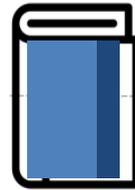
UNIONE NAZIONALE  
AMMINISTRATORI  
d'IMMOBILI

2018



**RED II**

2019



PNIEC

**Marzo  
2020**



**Legge  
8/2020 -**

**agosto  
2020**



Delibera  
ARERA  
318/2020

**settembre  
2020**



Decreto  
MiSE  
16/09/2020

**Giugno  
2021**



D.Lgs. n. 199  
Recepimento  
della Direttiva  
REDII

**2  
aprile  
022**



Norme  
tecniche  
GSE

**Regole tecniche GSE  
Dicembre 2020**

The screenshot shows the ARERA website interface. At the top, there is a navigation bar with the ARERA logo and the text 'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente'. To the right of the logo are social media icons for Twitter, LinkedIn, and YouTube, and a search bar labeled 'Cerca'. Below the navigation bar is a horizontal menu with several categories: 'Autorità', 'Atti e provvedimenti', 'Comunicazione e stampa', 'Dati e documenti', 'Amministrazione trasparente', 'Consumatori', and 'Operatori'. The 'Consumatori' and 'Operatori' categories are highlighted in blue. Below the menu, the breadcrumb trail reads 'Home / Atti e provvedimenti / Delibere e atti'. There are three social sharing buttons: 'Tweet', 'Condividi' (LinkedIn), and 'Condividi' (Facebook), along with an email icon. The main content area starts with the text 'pubblicata sul sito www.arera.it in data 29 dicembre 2022'. Below this is the title 'Delibera 27 dicembre 2022 727/2022/R/eel' in large blue font. A dark blue box contains the text: 'Definizione, ai sensi del decreto legislativo 199/21 e del decreto legislativo 210/21, della regolazione dell'autoconsumo diffuso. Approvazione del Testo Integrato Autoconsumo Diffuso'. Below this box, there are two fields: 'Settore: Energia Elettrica' and 'Attività: Produzione, Trasmissione, Distribuzione, Dispacciamento, Misura,'. On the right side of the page, there is a sidebar with the following sections: 'EVENTI' with a list item '22.02.2023'; 'DOCUMENTI COLLEGATI'; 'Atti' with a list of '120/2022/R/eel' and '318/2020/R/eel'; and 'Doc. di consultazione' with a list item '390/2022/R/eel'.

<https://www.arera.it/it/docs/22/727-22.htm>

Il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE) ha inviato una bozza del Decreto sugli incentivi relativi alle CER all'Unione Europea. Il testo è stato diffuso il 23 febbraio.

[https://www.mase.gov.it/sites/default/files/CER\\_nota%2520per%2520la%2520stampa%2520def\\_.pdf](https://www.mase.gov.it/sites/default/files/CER_nota%2520per%2520la%2520stampa%2520def_.pdf)

## CER: NUOVA ENERGIA ALL'ITALIA

# I Vantaggi

### Incentivo in tariffa

- Rivolto a tutto il territorio nazionale: dal piccolo comune alla città metropolitana
- Risparmio sui costi dell'energia per chi costituisce una Comunità. Si premia l'autoconsumo
- Potenza massima finanziata 5 GW entro il 31 dicembre 2027

### Contributo a fondo perduto

- Rivolto ai territori dei Comuni sotto i 5000 abitanti
- Fino al 40% dell'investimento per chi crea una Comunità Energetica
- 2,2 miliardi di euro dal PNRR
- Potenza massima finanziata 2 GW fino al 30 giugno 2026
- Cumulabile con incentivo in tariffa



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA

## CER: NUOVA ENERGIA ALL'ITALIA

# Come creare una CER

### INCENTIVO IN TARIFFA

-  Individuo un'area dove realizzare l'impianto e altri utenti connessi alla stessa cabina primaria con cui associarsi.
-  Creo la CER con uno Statuto o un atto costitutivo, che abbia come oggetto sociale prevalente i benefici ambientali, economici e sociali.
-  Verifico preliminarmente con il Gestore Servizi Energetici (GSE) se il progetto può essere ammesso all'incentivo.
-  Ottengo l'autorizzazione a installare e connettere il mio impianto alla rete, per renderlo operativo.
-  Richiedo l'incentivo al GSE.



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA

## CER: NUOVA ENERGIA ALL'ITALIA

# Come creare una CER

CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO



Abito in un comune sotto i 5mila abitanti.



Individuo l'aria dove realizzare l'impianto e altri utenti connessi alla stessa cabina primaria.



Elaboro un progetto per la realizzazione della CER e scelgo facoltativamente di verificare preventivamente con il Gestore Servizi Energetici se il progetto può essere ammesso all'incentivo.



Creo la CER con uno Statuto o un atto costitutivo, che abbia come oggetto sociale prevalente ibenefici ambientali, economici e sociali.



Presento la domanda di incentivo sul sito [www.gse.it](http://www.gse.it).



Avvio i lavori e li rendiconto.



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA

## Semplificazioni impianti fonti rinnovabili – D.L. 17/2022

Il decreto-legge n. 17/2022, “**Decreto Bollette**”, coordinato con la legge di conversione n. 34/2022, ha previsto che:

- non è subordinata all’acquisizione di permessi, autorizzazioni o atti amministrativi di assenso comunque denominati **l’installazione, con qualunque modalità, di impianti solari fotovoltaici e termici sugli edifici o su strutture e manufatti fuori terra diversi dagli edifici**, ivi comprese strutture, manufatti e edifici già esistenti all'interno dei comprensori sciistici e la realizzazione di tutte le opere funzionali alla connessione alla rete elettrica, nonché nelle relative pertinenze, compresi eventuali potenziamenti e/o adeguamenti della rete esterni alle aree dei predetti edifici. Fanno eccezione gli impianti installati in aree o immobili individuati mediante apposito provvedimento amministrativo come di notevole interesse pubblico.
- in presenza dei vincoli di cui al periodo precedente, la realizzazione dei medesimi interventi è consentita previo rilascio dell'**autorizzazione da parte dell'amministrazione competente**, ai sensi del codice dei beni culturali e paesaggistici.
- le disposizioni che consentono la realizzazione degli impianti indicati in edilizia libera, si applicano anche in presenza di vincoli ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettera c), (immobili di pregio e nuclei storici), ai soli fini dell’installazione di **pannelli integrati nelle coperture non visibili dagli spazi pubblici esterni e dai punti di vista panoramici**, eccettuate le coperture i cui manti siano realizzati in materiali della tradizione locale.

## Ulteriori novità

### Comma 1-bis

- la procedura abilitativa semplificata si applica ai progetti di **nuovi impianti fotovoltaici da realizzare nelle aree idonee di potenza sino a 10 MW**, nonché agli **impianti agro-voltaici che adottino soluzioni integrative innovative** con montaggio dei moduli sollevati da terra con possibilità di rotazione, che distino non più di 3 chilometri da aree a destinazione industriale, artigianale e commerciale

### Comma 1-quinquies

- sono realizzati mediante **dichiarazione di inizio lavori asseverata (DILA) gli impianti fotovoltaici con moduli a terra la cui potenza elettrica risulti inferiore a 1 MW**, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti ricadenti in aree idonee non sottoposte alle norme di tutela culturale e paesaggistica e al di fuori dei centri urbani soggetti a tutela, per la cui realizzazione non sono previste procedure di esproprio.

## Semplificazioni impianti fonti rinnovabili – Decreto PNRR 3

Con l'entrata in vigore della legge n. 41/2023, di conversione del Decreto PNRR 3, sono state introdotte le seguenti novità:

- esenzione dalle valutazioni ambientali (VIA) fino al 30 giugno 2024 per progetti di: **impianti fotovoltaici**, impianti per lo stoccaggio dell'energia elettrica da fonti rinnovabili, **rifacimento, potenziamento o integrale ricostruzione di impianti fotovoltaici esistenti**, repowering di impianti eolici esistenti e impianti di produzione di energia rinnovabile offshore, che rispondono a determinati requisiti. Si tratta di progetti, che ricadono **nelle aree idonee e contemplate nell'ambito di piani o programmi già sottoposti positivamente a VAS**, di:
- impianti fotovoltaici con potenza complessiva sino a 30 MW, anche comprensivi delle opere connesse, dei sistemi di accumulo e delle relative infrastrutture;
- impianti per lo stoccaggio dell'energia elettrica da fonti rinnovabili, anche comprensivi delle opere connesse e delle relative infrastrutture;
- rifacimento, potenziamento o integrale ricostruzione di impianti fotovoltaici già esistenti, eventualmente comprensivi di sistemi di accumulo, che non prevedano variazione dell'area occupata e con potenza complessiva, a seguito dei predetti interventi, sino a 50 MW;
- repowering di impianti eolici già esistenti, che non prevedano variazione dell'area occupata e con potenza complessiva, a seguito dell'intervento medesimo, sino a 50 MW;
- produzione di energia rinnovabile offshore di potenza complessiva non superiore a 50 MW nelle aree individuate dal Piano di gestione dello spazio marittimo;
- infrastrutture elettriche di connessione degli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili o di sviluppo della rete elettrica di trasmissione nazionale, necessari a integrare l'energia rinnovabile nel sistema elettrico, ovvero ai progetti di impianti di stoccaggio di energia da fonti rinnovabili.

## Impianti fotovoltaici in aree agricole liberamente installabili - Decreto PNRR 3

Con il Decreto PNRR 3 vengono semplificate le procedure di installazione degli **impianti fotovoltaici ubicati in aree agricole** (posti al di fuori di aree protette o appartenenti a Rete Natura 2000 e posti nelle aree idonee e nei limiti consentiti dalle eventuali prescrizioni se posti in aree soggette a vincoli paesaggistici diretti o indiretti).

Tali impianti sono considerati **manufatti strumentali all'attività agricola e sono liberamente installabili** nel caso in cui siano soddisfatte le seguenti condizioni:

- i pannelli solari sono posti sopra le piantagioni ad **altezza pari o superiore a due metri dal suolo**, senza fondazioni in cemento o difficilmente amovibili;
- le modalità realizzative prevedono una loro **effettiva compatibilità e integrazione con le attività agricole** quale supporto per le piante ovvero per sistemi di irrigazione parcellizzata e di protezione o ombreggiatura parziale o mobile delle coltivazioni sottostanti ai fini della contestuale realizzazione di sistemi di monitoraggio, da attuare sulla base di linee guida adottate dal Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria, in collaborazione con il Gestore dei servizi energetici (GSE). L'installazione è in ogni caso subordinata al previo assenso del proprietario e del coltivatore, a qualsiasi titolo purché oneroso, del fondo;
- se **realizzati direttamente da imprenditori agricoli o da società a partecipazione congiunta con i produttori di energia elettrica** alle quali è conferita l'azienda o il ramo di azienda da parte degli stessi imprenditori agricoli ai quali è riservata l'attività di gestione imprenditoriale salvo che per gli aspetti tecnici di funzionamento dell'impianto e di cessione dell'energia.

## Manutenzione ordinaria per l'installazione di impianti fotovoltaici ed eolici - Decreto PNRR 3

E' considerata attività di manutenzione ordinaria, quindi non è subordinata all'acquisizione di permessi, autorizzazioni o atti di assenso comunque denominati, **l'installazione di impianti fotovoltaici su terra ubicati nelle zone e nelle aree a destinazione industriale, artigianale e commerciale, nonché in discariche o lotti di discarica chiusi e ripristinati ovvero in cave o lotti o porzioni di cave non suscettibili di ulteriore sfruttamento.**

Ciò è possibile fatte salve le valutazioni ambientali di cui al titolo III della parte seconda del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, dove previste (VIA e AIA).

# ENER.LOC.

ENERGIA | ENTI LOCALI | AMBIENTE

XVII edizione | 12 Ottobre 2023 | CCIAA Sassari - VIA ROMA, 74

Coordinamento scientifico

**Romano Giglioli**

Segreteria Organizzativa

**Katiuscia Bernardoni**

Addetto stampa

**Angela Recino**

Grafica

**Salvatore Patteri**

ENER.LOC è organizzato da



Partner



CAMERA DI COMMERCIO  
SASSARI

Con il sostegno di



ENER.LOC. si svolge con il patrocinio di



Comune di Sassari



PROVINCIA SASSARI



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA



UPI



Agente nazionale per le nuove tecnologie,  
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile



UNIONE NAZIONALE  
AMMINISTRATORI  
D'IMMOBILI

Seguici su [www.promopa.it](http://www.promopa.it)