



Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,  
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

# Note tecniche sulle detrazioni fiscali

*ENER.LOC. 2022 (XVI edizione), CCIAA di Sassari*

*29 settembre 2022*

**Ing. Enrico Genova / DUEE SPS SAP**



1101 0110 1100  
0101 0010 1101  
0001 0110 1110  
1101 0010 1101  
1111 1010 0000



<https://detrazionifiscali.enea.it>

Benvenuto sul sito ENEA dedicato alle detrazioni fiscali.  
Questo sito permette di creare il tuo account e di gestire le pratiche per il Bonus Casa, l'Ecobonus e il SuperEcobonus 110%.

[Accedi](#)

NON sei ancora registrato/a

**PERSONA FISICA**

A partire dal 01/09/2021 la registrazione di nuovi account di tipo "Beneficiario", "Intermediario" e "Asseveratore" intestati a persone fisiche è consentita solo attraverso lo SPID.

[Registrati](#)

**PERSONA GIURIDICA**  
solo Portali Ecobonus e Bonus Casa

La registrazione di nuovi account di tipo "Beneficiario" e "Intermediario" intestati a persone giuridiche continua ad avvenire secondo la vecchia procedura con email e password.

[Registrati](#)

**BONUS CASA**

Caricamento, modifica e consultazione delle schede descrittive degli interventi di efficienza energetica e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia che usufruiscono delle detrazioni fiscali del 50% ex art. 16 bis del DPR 917/86

[SCOPRI DI PIÙ](#)

**ECOBONUS**

Caricamento, modifica e consultazione delle schede descrittive degli interventi di efficienza energetica e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia che usufruiscono delle detrazioni fiscali ex legge 296/2006 e art. 14 D.L. 63/2013 (detrazioni dal 50% all'85%) e Bonus facciate (90%)

[SCOPRI DI PIÙ](#)

**SUPER ECOBONUS 110%**

Caricamento, modifica e consultazione delle asseverazioni e delle schede descrittive degli interventi di efficienza energetica e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia che usufruiscono delle detrazioni fiscali Super Ecobonus (detrazione del 110%)

[SCOPRI DI PIÙ](#)



**PORTALE INFORMATIVO**

Rimani informato attraverso il portale informativo del Dipartimento Unità Efficienza Energetica

[EFFICIENZAENERGETICA.ENERGIA.IT](http://EFFICIENZAENERGETICA.ENERGIA.IT)

Avvisi, Faq, Vademecum e molto altro su Bonus Casa, Ecobonus e Super Ecobonus

[VISITA LA SEZIONE DETRAZIONI FISCALI](#)

Benvenuto sul sito ENEA dedicato alle detrazioni fiscali.  
Questo sito permette di creare il tuo account e di gestire le pratiche per il Bonus Casa, l'Ecobonus e il SuperEcobonus 110%.

[Accedi](#)

NON sei ancora registrato/a

**PERSONA FISICA**

A partire dal 01/09/2021 la registrazione di nuovi account di tipo "Beneficiario", "Intermediario" e "Asseveratore" intestati a persone fisiche è consentita solo attraverso lo SPID.

[Registrati](#)

**PERSONA GIURIDICA**  
solo Portali Ecobonus e Bonus Casa

La registrazione di nuovi account di tipo "Beneficiario" e "Intermediario" intestati a persone giuridiche continua ad avvenire secondo la vecchia procedura con email e password.

[Registrati](#)

**BONUS CASA**

Caricamento, modifica e consultazione delle schede descrittive degli interventi di efficienza energetica e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia che usufruiscono delle detrazioni fiscali del 50% ex art. 16 bis del DPR 917/86

[SCOPRI DI PIÙ](#)

**ECOBONUS**

Caricamento, modifica e consultazione delle schede descrittive degli interventi di efficienza energetica e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia che usufruiscono delle detrazioni fiscali ex legge 296/2006 e art. 14 D.L. 63/2013 (detrazioni dal 50% all'85%) e Bonus facciate (90%)

[SCOPRI DI PIÙ](#)

**SUPER ECOBONUS 110%**

Caricamento, modifica e consultazione delle asseverazioni e delle schede descrittive degli interventi di efficienza energetica e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia che usufruiscono delle detrazioni fiscali Super Ecobonus (detrazione del 110%)

[SCOPRI DI PIÙ](#)

AGENZIA NAZIONALE  
EFFICIENZA ENERGETICA



**PORTALE INFORMATIVO**

Rimani informato attraverso il portale informativo del Dipartimento Unità Efficienza Energetica

[EFFICIENZAENERGETICA.ENERGIA.IT](http://EFFICIENZAENERGETICA.ENERGIA.IT)

Avvisi, Faq, Vademecum e molto altro su Bonus Casa, Ecobonus e Super Ecobonus

[VISITA LA SEZIONE DETRAZIONI FISCALI](#)

## Ecobonus e Bonus Facciate

Per la riqualificazione energetica degli edifici, occorre trasmettere per via telematica all'ENEA le informazioni sugli interventi terminati, che accedono alle detrazioni fiscali per le ristrutturazioni edilizie (Ecobonus aliquote del 50%, 65%, 70%, 75%, 80% e 85%) che comportano risparmio energetico e/o utilizzo delle fonti rinnovabili.

L'invio della Scheda Descrittiva è richiesto anche per gli interventi influenti dal punto di vista termico o che interessino il rifacimento dell'intonaco per oltre il 10% della superficie disperdente complessiva totale dell'edificio di cui al Bonus Facciate (aliquota di detrazione pari al 90% delle spese sostenute nel 2020 e nel 2021)

### SITI ECOBONUS APERTI ALL'INSERIMENTO DELLE PRATICHE

ECOBONUS 2021

ECOBONUS 2022

#### Link utili

##### Documenti Enea

Elenco Interventi ammessi a detrazione

Vademecum Ecobonus

FAQ Ecobonus

##### Documenti Agenzia delle Entrate

Guida "Agevolazioni per il risparmio energetico"

##### Altri Link

Contatti

#### PRATICHE ANNI PRECEDENTI

2020

2019

2018

2017

2017 CONDOMINI

2016

2015

2014

2013

2012

2007 - 2011

#### BENEFICIARIO

Entro 90 giorni dalla data di fine lavori in alcuni semplici casi il beneficiario della detrazione può fare la dichiarazione senza l'ausilio di un tecnico.

- REGISTRATI SU QUESTO SITO
- ACCEDI AL SITO ECOBONUS DEDICATO ALL'ANNO DI CHIUSURA DEI LAVORI
- COMPILA LA DICHIARAZIONE
- STAMPA, E CONSERVA IL DOCUMENTO GENERATO

#### INTERMEDIARIO / ASSEVERATORE

Entro 90 giorni dalla data di fine lavori

- REGISTRATI SU QUESTO SITO
- ACCEDI AL SITO ECOBONUS DEDICATO ALL'ANNO DI CHIUSURA DEI LAVORI
- COMPILA LA DICHIARAZIONE
- STAMPA, FIRMA, TIMBRA E CONSEGNA IL DOCUMENTO GENERATO AL BENEFICIARIO DELLA DETRAZIONE FISCALE

## Ecobonus e Bonus Facciate

Per la riqualificazione energetica degli edifici, occorre trasmettere per via telematica all'ENEA le informazioni sugli interventi terminati, che accedono alle detrazioni fiscali per le ristrutturazioni edilizie (Ecobonus aliquote del 50%, 65%, 70%, 75%, 80% e 85%) che comportano risparmio energetico e/o utilizzo delle fonti rinnovabili.

L'invio della Scheda Descrittiva è richiesto anche per gli interventi influenti dal punto di vista termico o che interessino il rifacimento dell'intonaco per oltre il 10% della superficie disperdente complessiva totale dell'edificio di cui al Bonus Facciate (aliquota di detrazione pari al 90% delle spese sostenute nel 2020 e nel 2021)

### SITI ECOBONUS APERTI ALL'INSERIMENTO DELLE PRATICHE

ECOBONUS 2021

**ECOBONUS 2022**

#### Link utili

##### Documenti Enea

[Elenco Interventi ammessi a detrazione](#)

[Vademecum Ecobonus](#)

[FAQ Ecobonus](#)

##### Documenti Agenzia delle Entrate

[Guida "Agevolazioni per il risparmio energetico"](#)

##### Altri Link

[Contatti](#)

#### PRATICHE ANNI PRECEDENTI

2020
2019
2018
2017
2017 CONDOMINI
2016
2015
2014
2013
2012
2007 - 2011

#### BENEFICIARIO

Entro 90 giorni dalla data di fine lavori in alcuni semplici casi il beneficiario della detrazione può fare la dichiarazione senza l'ausilio di un tecnico.

- REGISTRATI SU QUESTO SITO
- ACCEDI AL SITO ECOBONUS DEDICATO ALL'ANNO DI CHIUSURA DEI LAVORI
- COMPILA LA DICHIARAZIONE
- STAMPA, E CONSERVA IL DOCUMENTO GENERATO

#### INTERMEDIARIO / ASSEVERATORE

Entro 90 giorni dalla data di fine lavori

- REGISTRATI SU QUESTO SITO
- ACCEDI AL SITO ECOBONUS DEDICATO ALL'ANNO DI CHIUSURA DEI LAVORI
- COMPILA LA DICHIARAZIONE
- STAMPA, FIRMA, TIMBRA E CONSEGNA IL DOCUMENTO GENERATO AL BENEFICIARIO DELLA DETRAZIONE FISCALE

# ECOBONUS

Interventi di miglioramento dell'efficienza energetica (Legge 296/2006)

# BONUS CASA

Interventi che comportano risparmio energetico e/o utilizzo delle fonti energetiche rinnovabili (art. 16-bis DPR 917/86)

Accedi

## Ecobonus

- [Interventi ammessi](#)
- [Vademecum](#)
- [FAQ Ecobonus](#)
- [Guide dell'Agenzia delle Entrate](#)
- [Portali degli anni precedenti](#)

## Bonus Casa

- [Interventi ammessi da comunicare all'ENEA](#)
- [Guida rapida alla compilazione](#)
- [FAQ Bonus Casa](#)
- [Guide dell'Agenzia delle Entrate](#)
- [Portali degli anni precedenti](#)

Benvenuto sul sito ENEA dedicato alle detrazioni fiscali.  
Questo sito permette di creare il tuo account e di gestire le pratiche per il Bonus Casa, l'Ecobonus e il SuperEcobonus 110%.

[Accedi](#)

NON sei ancora registrato/a

**PERSONA FISICA**

A partire dal 01/09/2021 la registrazione di nuovi account di tipo "Beneficiario", "Intermediario" e "Asseveratore" intestati a persone fisiche è consentita solo attraverso lo SPID.

[Registrati](#)

**PERSONA GIURIDICA**  
solo Portali Ecobonus e Bonus Casa

La registrazione di nuovi account di tipo "Beneficiario" e "Intermediario" intestati a persone giuridiche continua ad avvenire secondo la vecchia procedura con email e password.

[Registrati](#)

**BONUS CASA**

Caricamento, modifica e consultazione delle schede descrittive degli interventi di efficienza energetica e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia che usufruiscono delle detrazioni fiscali del 50% ex art. 16 bis del DPR 917/86

[SCOPRI DI PIÙ](#)

**ECOBONUS**

Caricamento, modifica e consultazione delle schede descrittive degli interventi di efficienza energetica e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia che usufruiscono delle detrazioni fiscali ex legge 296/2006 e art. 14 D.L. 63/2013 (detrazioni dal 50% all'85%) e Bonus facciate (90%)

[SCOPRI DI PIÙ](#)

**SUPER ECOBONUS 110%**

Caricamento, modifica e consultazione delle asseverazioni e delle schede descrittive degli interventi di efficienza energetica e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia che usufruiscono delle detrazioni fiscali Super Ecobonus (detrazione del 110%)

[SCOPRI DI PIÙ](#)



**PORTALE INFORMATIVO**

Rimani informato attraverso il portale informativo del Dipartimento Unità Efficienza Energetica

[EFFICIENZAENERGETICA.ENERGIA.IT](http://EFFICIENZAENERGETICA.ENERGIA.IT)

Avvisi, Faq, Vademecum e molto altro su Bonus Casa, Ecobonus e Super Ecobonus

[VISITA LA SEZIONE DETRAZIONI FISCALI](#)

## SuperEcoBonus 110% e Asseverazioni

Il decreto legge 34/2020 "decreto rilancio" convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020 n.77, prevede l'innalzamento al 110% dell'aliquota di detrazione fiscale per le spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021 per gli interventi di efficienza energetica che soddisfano i requisiti di cui al decreto 06/08/2020 e per gli interventi antisismici di cui ai commi da 1 -bis a 1 -septies dell'articolo 16 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63.

Tramite questo sito è possibile creare e protocollare le asseverazioni obbligatorie alla fine dei lavori e quando si opta per la cessione del credito e lo sconto in fattura per gli stati di avanzamento lavori al 30% e al 60%.



Si informano gli utenti che per l'esercizio dell'opzione della cessione del credito o dello sconto in fattura, le asseverazioni relative agli stati di avanzamento lavori al 30% o al 60% le cui fatture sono emesse e pagate, per la parte dovuta, entro il 31/12/2021 possono essere trasmesse all'ENEA anche nel 2022 purché in tempo utile per la comunicazione dell'opzione all'Agenzia delle entrate, che deve avvenire entro il 16 marzo 2022. Il tecnico asseveratore che si avvale di questa possibilità scriverà nelle note dell'asseverazione la frase: "Lo stato di avanzamento lavori di cui alla presente asseverazione, l'emissione delle fatture allegate e i relativi pagamenti, per la parte dovuta, sono avvenuti entro il 31 dicembre 2021"

### Detrazioni Superecobonus 110%

Per accedere alla procedura occorre effettuare il login.

Se hai già un account "intermediario" puoi

[cambiare il tuo account in "asseveratore"](#)

### INFO

L'ASSEVERAZIONE VA FATTA SEMPRE A FINE LAVORI ED È POSSIBILE FARLA IN CORSO D'OPERA AL 30% E AL 60% DEI LAVORI REALIZZATI. DEVE ESSERE REDATTA DA UN TECNICO ABILITATO MUNTO DI POLIZZA ASSICURATIVA ESPRESSAMENTE STIPULATA PER IL SUPERECOBONUS 110%.

PER COMPLETARE UN'ASSEVERAZIONE OCCORRE CARICARE NEL SISTEMA I FILE PDF DEI SEGUENTI DOCUMENTI: COPIA DELLA POLIZZA ASSICURATIVA, APE ANTE INTERVENTO, APE POST INTERVENTO E COMPUTO METRICO DEI LAVORI.

### COME CREARE

- REGISTRATI COME ASSEVERATORE
- ACCEDI AL SISTEMA
- COMPILA L'ASSEVERAZIONE
- STAMPA, FIRMA E SCANSIONE IL DOCUMENTO GENERATO
- RICARICA IL DOCUMENTO PER PROTOCOLLARLO
- SCARICA L'ASSEVERAZIONE PROTOCOLLATA

## SuperEcoBonus 110% e Asseverazioni

Il decreto legge 34/2020 "decreto rilancio" convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020 n.77, prevede l'innalzamento al 110% dell'aliquota di detrazione fiscale per le spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021 per gli interventi di efficienza energetica che soddisfano i requisiti di cui al decreto 06/08/2020 e per gli interventi antisismici di cui ai commi da 1 -bis a 1 -septies dell'articolo 16 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63.

Tramite questo sito è possibile creare e protocollare le asseverazioni obbligatorie alla fine dei lavori e quando si opta per la cessione del credito e lo sconto in fattura per gli stati di avanzamento lavori al 30% e al 60%.



Si informano gli utenti che per l'esercizio dell'opzione della cessione del credito o dello sconto in fattura, le asseverazioni relative agli stati di avanzamento lavori al 30% o al 60% le cui fatture sono emesse e pagate, per la parte dovuta, entro il 31/12/2021 possono essere trasmesse all'ENEA anche nel 2022 purché in tempo utile per la comunicazione dell'opzione all'Agenzia delle entrate, che deve avvenire entro il 16 marzo 2022. Il tecnico asseveratore che si avvale di questa possibilità scriverà nelle note dell'asseverazione la frase: "Lo stato di avanzamento lavori di cui alla presente asseverazione, l'emissione delle fatture allegate e i relativi pagamenti, per la parte dovuta, sono avvenuti entro il 31 dicembre 2021"

### Detrazioni SuperecoBonus 110%

Le mie Asseverazioni

Nuova Asseverazione

Modifica i dati personali

### INFO

L'ASSEVERAZIONE VA FATTA SEMPRE A FINE LAVORI ED È POSSIBILE FARLA IN CORSO D'OPERA AL 30% E AL 60% DEI LAVORI REALIZZATI. DEVE ESSERE REDATTA DA UN TECNICO ABILITATO MUNTO DI POLIZZA ASSICURATIVA ESPRESSAMENTE STIPULATA PER IL SUPERECOBONUS 110%.

PER COMPLETARE UN'ASSEVERAZIONE OCCORRE CARICARE NEL SISTEMA I FILE PDF DEI SEGUENTI DOCUMENTI: COPIA DELLA POLIZZA ASSICURATIVA, APE ANTE INTERVENTO, APE POST INTERVENTO E COMPUTO METRICO DEI LAVORI.

### COME CREARE

- REGISTRATI COME ASSEVERATORE
- ACCEDI AL SISTEMA
- COMPILA L'ASSEVERAZIONE
- STAMPA, FIRMA E SCANSIONA IL DOCUMENTO GENERATO
- RICARICA IL DOCUMENTO PER PROTOCOLLARLO
- SCARICA L'ASSEVERAZIONE PROTOCOLLATA

<https://www.energiaenergetica.enea.it>



Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

Cerca...

Cerca

## DIPARTIMENTO UNITÀ PER L'EFFICIENZA ENERGETICA

[HOME](#) [CHI SIAMO](#) [SERVIZI PER](#) [DETRAZIONI FISCALI](#) [PUBBLICAZIONI](#) [PROGETTI](#) [FORMAZIONE](#) [GLOSSARIO](#) [VI SEGNALIAMO](#)

Il Dipartimento Unità Efficienza Energetica svolge il ruolo di Agenzia Nazionale per l'Efficienza Energetica assegnato ad ENEA ed intende essere il riferimento nazionale in tema di efficienza energetica nei confronti della pubblica amministrazione, dei cittadini, delle imprese e del territorio, rendendo disponibili metodologie e soluzioni innovative e attività di supporto tecnico-scientifico per l'uso efficiente dell'energia, la riduzione dei consumi energetici e l'ottimizzazione dei processi, con forte attenzione alla qualità e alla responsabilità sociale



Sei qui: [Home](#) / [Vi segnaliamo](#) / [Detrazioni fiscali per la casa: in un poster tutte le agevolazioni per abitazioni e condomini](#)

# Documenti disponibili

## FAQ

Ecobonus  
Bonus casa  
Superbonus

## Vademecum

Ecobonus  
Bonus facciate

## Guida rapida alla compilazione

Bonus casa

## Approfondimenti (superbonus)

Guida al portale  
Asseverazione  
Computo metrico  
APE convenz.  
Calcolo sempl. risp.  
Docum. superbonus

## Note di chiarimento

## Approfondimenti (anche ecobonus)

Materiali isolanti

# Servizio di risposta automatica

## Servizio automatico “Virgilio”

Ecobonus  
Bonus casa  
Superbonus

## Quesiti tecnico-procedurali

Enrico Genova  
enrico.genova@enea.it

